

Vážení,

po návštěvě Komise pro územní plán a vyslechnutí nekvalitního zvukového záznamu jsem se po prohlédnutí souvisejících dokumentů rozhodl v klidu podstatné napsat a poslat vám.

Žádám také o zveřejnění prohlášení v příštím Kosmonoském zpravodaji. Veřejnost i většina z vás by měla mít možnost poslechnout si i druhou stranu.

Přeji krásný den.

Miroslav Štěpánek

Prohlášení k zavádějícím tvrzením na jednání zastupitelstva Kosmonos 30. října 2019

V kostce viz záznam ze zvukového jednání: „Rada města zjistiła vážné nedostatky v postupech pověřeného zastupitele Štěpánka a pí Šulcové z Magistrátu Mladá Boleslav. Proto s nimi přestala po volbách 2018 komunikovat a následně ukončila pověření pro Magistrát pořizovat územní plán Kosmonos.“

Jedním z následků jejich nepřehledných postupů má být hlavně umožnění výstavby hal D+D na orné půdě, obecně strategické komunikace současně s dálnicí a konflikty s restituenty. Štěpánek o těchto záležitostech dostatečně neinformoval.“

Nejvíce kritizující byl radní Janeček, člen pracovní skupiny k územnímu plánu v letech 2015 - 2018 (s nejmenší účastí).

Tato tvrzení jsou v zásadním rozporu s písemnou dokumentací, kterou mám založenu včetně e-mailů. Nejsem si vědom žádných věcných pochybení ani nečestného jednání.

Dvouletá práce na územním plánu probíhala celkem hladce do projednání s dotčenými orgány 1. září 2017. Krajský úřad neologicky zamítl většinu navržených rozvojových ploch, které byly na základě žádání schváleného zastupitelstvem, do návrhu zapracovány.

Rada města souhlasila s odesláním žádosti o změnu tohoto stanoviska, protože by byla také blokována strategická stavba rekonstrukce křižovanky na dálnici D10 a pokračování projektované přeložky silnice I/16 směr Jířín i velká část bytové výstavby.

Žádost formulovala pí Šulcová. K obsahu jsme se vyjadřovali v pracovní skupině a informovali radu města i zastupitelstvo o připravovaném odeslání. Z důvodu opakovaných žádostí D+D a zástupců Škody-Auto a.s. o další změny v rozvojových plochách ji odeslala na Krajský úřad až na konci května 2018.

Současně bylo pí Šulcovou, pracovní skupinou a projektantem postupně zpracováváno vyhodnocení připomínek ze společného projednání návrhu územního plánu.

V říjnu 2018 nebylo známé konečné stanovisko Krajského úřadu, bez kterého vyhodnocení připomínek nemělo smysl ukončovat. Následně mi nebylo radou města umožněno pokračovat na územním plánu. Dříve všiml jsem, že nový pověřený zastupitel Ing. P. Janeček nenavázal odpovídající komunikaci s pořizovatelem územního plánu, naspak zpochybnil odbornou práci pí Šulcové.

Jen z dokumentů na stránkách města si každý může ověřit, že návrh nového územního plánu byl připraven v souladu se zadáním a Strategickým plánem města, kde výhledové plochy v průmyslové zóně mají být převedeny do využití zemědělské a o obchvatu Kosmonos tam není žádná zmínka. Dnes je obchvat označován za strategický, ale v té době prostě nebyl.

V 11 zápisích ze zastupitelstva je uveden bod, nebo informace o územním plánu.

K dispozici mám písemnosti, které dokládají, že radě města zástupci D+D a Škody Auto a.s. své žádosti předkládali a objasňovali. Následně byly zpracovávány projektantem, pí Šulcovou a pracovní skupinou.

Nastavení pravidla mezi projektantem, pí Šulcovou a členy pracovní skupiny jsem dodržoval. Nezasahoval jsem po celou dobu žádoucího námitka. Poděky pro jednání celé pracovní skupiny jsme připravovali dle konkrétní potřeby s projektantem, pí Šulcovou,

Napsal uživatel Administrator
Čtvrtek, 14 Listopad 2019 10:59

Jednotlivými členy a v některých případech i jednotlivými žadateři. Obsáhlejší podklady, byly všem členům zaslány před jednáním pracovní skupiny k prostudování a vyjádření. Rád bych touto cestou poděkoval tehdejšímu členům pracovní skupiny, za odpovědný a věcný přístup při řešení řady složitých otázek v přípravě návrhu územního plánu.

Po návštěvě v nové komisi pro územní plán 7. listopadu 2019 jsem se jen ujistil, že někteří radní města nechtějí přiznat skupině rozhořčených občanů, že nejméně 3 roky jednají s D+D a připisují Štěpánkovi zbytečný vliv na vlastní obsah návrhu územního plánu.

Zadáním územního plánu města zastupitelstvo sice **obecně deklarovalo svoje záměry, ale konkrétně rozhodnutí o jeho podobě je zase hlavně v rukou zastupitelstva.** Například při změně ÚPSÚ č. 2 zastupitelstvo ponechalo plochy za dílniči ve výhledu a zabránilo tak kontroverznímu projektu spalovny v sousedství tepelné elektrárny SKO-Energo.

Nejsem příznivcem pavlačového hašteření, proto jsem zvolil tuto formu stanoviska k informacím, které zazněly na veřejném jednání zastupitelstva Kosmonos. Nejde o mě, jsem po 24 letech v zastupitelstvu zvyklý na ledacos, ale o nezkreslené informování spoluobčanů, které musí být podloženo dostupnými fakty.

Těším se na další práci pro zlepšování života spoluobčanů v Kosmonosích i Horních Stakorách.

V Kosmonosích 11. 11. 2019



Miroslav Štěpánek,

dříve pověřený zastupitel pro územní plán, dnes člen Osadního výboru Horní Stakory.