

Po střeďečnřm zastupitelstvu jsem mřř špatnř spanř. Ne snad, ře bych se tak moc trřpil, ale budila mne dcerka. Takře kolem řtvrtř rřno jsem sř nadhodil "klřčovř" nřvrh k projednřnř zastupitelstvem mřsta a nřslednř ho do dneřka precizoval. Berte s nadsřzkou, od pořřtku to tak bylo myřleno:

Nřvrh na komerční využitř prostoru objektu Šmak

Protoře se na mne obracř velkř řřst obřanř, kteřř se bojř, ře objekt v souřasnř chvřli chřtrř naprosto bez užitku, vypracoval jsem nřsledujřcř plřn. Vřhledem k řř zřkladnřm stavebnř-technickřm charakteristikřm a stavu objektu navrhuji v objektu Šmak zahřjit přstovřnř řampionř. Mřj nřvrh spořřvř ve splnřnř pořřadavkř obřanř a zastupitelř, kteřř se stavř proti prodeji objektu, přestoře nemajř řřdnřho ponřtř, jak jej využřt a v dlouhodobřm vřhledu uspokojř i zastupitele a blogujřcř obřany (Bizon, Kuliřřk), kteřř jsou jinak přřstupni bleskovř demolici třto stavby - rodinnřho střřbra nřřeho mřsta.

I. Princip mřho nřvrhu spořřvř v nřsledujřcřm:

a) do suterřnu objektu by byla navezena vhodnř zemina a hnojivo. Jak znřmo, s prominutřm kořskř trus smřchřn s dobrou zeminou, promřnř se na humus, řspřchy nřs neminou, vyroste nřm řampion, přinese nřm znařnř zisk, zbohatneř ty, jř i on (celř mřsto), o akci se zmřnř tisk (i celostřtnř)

b) přř zdech suterřnu by byla vysřzena houba shiitake - houřevnatec jedlř

c) v prvnřm nadzemnřm podlařř by byl zachovřn sřl pro pořřdřnř plesř

II. Ekonomický a společenský přínos navrženého komerčního využití:

a) nespornou ekonomickou výhodou bude finanční úspora ca 25-30mil. Kč, vyvolaná upuštěním od realizace nové školní tělocvičny. Děti ji nebudou potřebovat. S prominutím starý Šmak, že ano, s ideální vlhkostí, může se pak také stát, pro ty děti radostí, děti se nám seřadí (při tělocviku), vyfasují košíčky a pak pěkně neřadí, budou trhat houbičky. Tím bude zajištěn dostatek pohybu pro 40-50 dětí současně - bez zbytečných nákladů na sportovní halu.

b) důležité je též, že nejsou nutné prakticky žádné investice do Šmaku, naopak vlhkost je žádána. A Šmak může chátrat vesele dál.

c) společenským přínosem je zachování sálu, a to nejen pro plesy. Spolky se totiž mohou přestat, jako dosud, scházet v "hasičárně", kde např. svými přednáškami blokují prostor pro jistě přínosnější činnost

d) přibližně po 6-8 letech prorostou houby shiitake i do nadzemního podlaží a bude možné je pěstovat i v tanečním sále. Před zahájením plesové sezóny bude nutné houby sklídit (mimořádné povinné hodiny tělocviku proběhnou každoročně 25.-26.12.). V následujících dvaceti až třiceti letech se dá předpokládat naprostá degradace stavby a její demolice.

III. Vliv na městský rozpočet:

Náklady:

Investice do objektu 0,- Kč

Návrh na komerční využití prostoru objektu Šmak - Naše Kosmonosy

Napsal uživatel Pavel Janeček
Pátek, 20 Únor 2015 12:54

Náklady na temperování 300000,- Kč

Investice ostatní 19999,- Kč jednorázově na nákup košíčků několika velikostí. □

Výnosy:

Při maloobchodní ceně

1 kg kvalitních českých žampionů = 120 Kč

1 kg hub shiitake = 290 Kč

Výnos v pesimistické variantě již ve druhé pěstební sezóně by měl činit 5 tun žampionů a 800kg hub shiitake = 832000 Kč/ročně. □ V následujících letech nás pak čekají jen samá pozitiva. Jakmile houba dosáhne hranic krovu, lze očekávat strmý nárůst příjmů města. □

Poznámka:

Prodej hub bude realizován v základní a mateřské škole, v Loretě, na úřadě, v knihovně, v hasičské zbrojnici a v kostele sv. Havla v Horních Stakorách. I ostatní městské objekty tak budou tímto opatřením vhodně komerčně využity, což je ve správě města úkol nanejvýš důležitý. □

Návrh na komerční využití prostoru objektu Šmak - Naše Kosmonosy

Napsal uživatel Pavel Janeček
Pátek, 20 Únor 2015 12:54

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města:

I. schvaluje návrh na zajištění dalšího chátování objektu Šmak za účelem vytvoření mikroklimatu vhodného k pěstování žampionů

II. schvaluje nákup 150ti košíčků pro sběr hub při ceně max. 19999 Kč včetně DPH. Pozor! Košíčky nutno dimenzovat na dětské ručičky (a zohlednit prvňáky a deváťáky, deváťák unese více, měl by mít tedy daleko větší košíček)

III. schvaluje jako místo pro výdej/prodej výpěstků ostatní objekty v majetku města za účelem zvýšení jejich komerční hodnoty

Kdyby měl někdo pocit, že je to plán na houby, má pravdu.

Naše heslo: žampion!

S pozdravem

Návrh na komerční využití prostoru objektu Šmak - Naše Kosmonosy

Napsal uživatel Pavel Janeček
Pátek, 20 Únor 2015 12:54

Pavel Janeček