

JAK TO VIDÍM JÁ...

V druhém pokračování série mých příspěvků se chci dotknout jedné aktuální problematiky, a to je zadávání veřejných zakázek (VZ) Městským úřadem v Kosmonosích a na konkrétním případě ukázat na úroveň práce na tomto úseku. Celé problematice se komplexně však hodlám věnovat v některém ze svých příspěvků příštích, protože problematika si zaslouží komplexního pojednání.

Na úvod pár slov obecně: Dnes je skoro každý znalec na zajišťování VZ, kdo z politiků nebojuje proti korupci, jako by nebyl. V obecné rovině zajišťování VZ je možno hovořit o dosti velké neprůhlednosti ze strany MěÚ Kosmonosy, kterou vidím např. v tom, že:

Na nepřehledných stránkách města jsou VZ nepochopitelně „zakukleny“ pod oddílem Výběrové řízení (VŘ). Už sám název výběrové řízení, je matoucí. VŘ znamená primárně VŘ např. na personální obsazení úřadu, VŘ na výběr nejlepšího nájemce na ten či onen majetek města, atd. Údajně existuje usnesení rady města o zadávání VZ, ale přes všechnu snahu jsem ho na WWW stránkách města Kosmonosy nedohledal. Pojdme se tedy podívat komplexně na zajišťování jedné VZ do Horních Stakor, a to jak ve smyslu investorsko – inženýrské činnosti tak dle zákona o VZ.

Jedná se o VZ **Oprava opláštění dřevěné zvonice v Horních Stakorách**



Tato VZ byla řádně na podzim min. roku dána do rozpočtu za 600 tis. Kč. V současné době skrz šindel už na zvonici, když dobře svítí slunce, prosvítá. Jedná se o prkotinovou VZ, kde průměrný investičák zajistí zjednodušenou projektovou dokumentaci s kvalitním výkazem výměr a oceněním (aby věděl, kolik ho to bude stát), projedná to s památkáři a nechá vydat stavební povolení, případně celá věc bude pouze na ohlášení stavebním úřadu. Poté se to zadá jako VZ malého rozsahu (VZMR) na kterou se zákon o VZ NEVZTAHUJE- pouze se to má dle zákona o VZ dělat nediskriminačně. Řečeno lapidárně, starosta může zakázku takovéto velikosti (zákon o

Napsal uživatel Karel Blecha
Středa, 25 Zář 2013 20:29

VZ se vztahuje na stavební VZ až od 3 mil. Kč) zadat svému bratranci a nic se neděje. Tolik úvodem. Pojdme se podívat jakým způsobem a v jaké časové ose byla tato VZ dosud zajišťována. Podklady jsem čerpal z www stránek města a profilu zadavatele, což je dostupné každému.

VZ zajišťuje ze správního odboru Miloslava Jelínková a VZ byla nejdříve neúspěšně a potom definitivně vyvěšena na profilu města až dne 19. 6. 2013. Nebudu detailně rozebírat všechny souvislosti vyhlášení, ale zmíním u této VZ jenom námtkou některé věci:

a) Když někdo napíše, že předpokládaná hodnota VZ je 503 914,00 Kč, tak je amatér. Už před 25 lety u Krajského investora když jsme přeceňovali ty hromady staveb, tak jsme vždycky uváděli cenu jednotlivých stavebních objektů v rámci stavby na tis. Kč, a to od té doby cenová hladina stoupla o min. 400 %.

b) Způsob hodnocení nabídek: nejnížší nabídková cena je opět amatérismus. Je pravda, že pak může hodnotit nabídky dítě ze třetí třídy, které už umí přečíst číslo do milionu (učitelky 1. stupně prominou moji neznalost problematiky). Zákon o VZ umožňuje nastavit kritéria hodnocení VZ jinak a ne si takto nechat svazovat ruce nejnížší nabídkovou cenou. Dobře nám je známo žebrnění starostů, jak ten VZ jim neumožňuje nic jiného, atd.

c) Zadavatel si velmi fandí, když uvádí, že předá staveniště již 22. 7. 13 a dokončení požaduje do 30. 9. 13. Jedná se tedy o dosti ostrý termín pro dodavatele budiž. Ovšem v textu zadávací dokumentace si vyhrazuje právo, že když nebude mít na VZ peníze v roce 2013, tak chce VZ dokončit až v roce 2014. Tzn. necháme zvonici přes zimu pod plachtami (občas se půjdeme podívat, jestli v zimě plachta neulétla). To si snad z toho dělá zadavatel legraci.

A dále by mohly být k vypsanému výběrovému řízení další výhrady.

Jaký je stav k dnešnímu dni: Uchazeči měli odevzdat své nabídky o VZ do 8. 7. 13. Od té doby se nic neděje. Dle zákona o VZ musí viset na portálu uzavřená smlouva nad 500 tis. Kč. Nic tam nevisí. V Hor. Stakorách se samozřejmě taky nic neděje.

Napsal uživatel Karel Blecha
Středa, 25 Zář 2013 20:29

Jaké si udělat závěry, když nahlédneme na zabezpečování této bezvýznamné VZ? Závěry ať si udělá každý sám, zejména profesionálové z oboru ať zapláčou. Otázek se vnucuje celá řada. Např. ta, jak tým MěÚ bude schopen zajistit přípravu takové složité akce, před kterou smekám, a to je předprojektová dokumentace (dokumentace k úz. rozhodnutí - ÚR) na kanalizaci do Horních Stakor (liniová stavba, koordinace s dalšími sídly, atd.atd.), kdy tato akce je v rozpočtu města pro rok 2013 300 tis. Kč na dokumentaci k ÚR. Na konci roku 2013 se tedy budeme ptát, jak to s tou dokumentací vypadá... Jak tedy dopadne rok 2013 u klíčových VZ ... a kolik peněz zůstane nevyčerpáno (viz. jak vyšuměla VZ na opravu jižního průčelí zámku za 10 mil Kč.)?

Karel Blecha