

Omluva a upřesnění - Naše Kosmonosy

Napsal uživatel David Odnoha
Středa, 30 Červenec 2014 12:16

V níže uvedeném článku jsem původně v závorce uvedl, že developera zastupuje zastupitelka a radní ing. Kadlecová. Byl jsem upozorněn, že toto není tak docela pravda. Po opětovném prostudování podkladu přiznávám chybu. V přiloženém dokumentu z listopadu 2013 (uvnitř článku) není zřetelná vazba mezi ing. J. Kadlecovou a zmíněným investorem, který chce nyní lokalitu bývalého třešňové sadu proměnit na pozemky pro výstavbu rodinných domů. Činnost firmy ing. J. Kadlecové v této věci se týkala pouze přípravy návrhu na rozdělení pozemku 1578/418 v KÚ Kosmonosy na stavební pozemky. Není tedy uvedeno, že by nyní zastupovala investora tohoto projektu.

Za tuto nepřesnost se ing. Jitce Kadlecové a čtenářům omlouvám.

David Odnoha

Magistrát města Mladá Boleslav - odbor životního prostředí Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav									
Č.j.: ŽP-221.1.3./55307/2013 Vytváří úřední osoba: Luboš Kašík, os. č. 747 E-mail: kaski@mb-net.cz, tel.: 326716151, fax: 326716101 Mladá Boleslav 11.11.2013	<table><tr><td colspan="2">Kosmonosy</td></tr><tr><td>Došlo</td><td>19.11.2013</td></tr><tr><td>Č.j. MeUK</td><td>3086/M/LJ</td></tr><tr><td>Počet příloh / listů</td><td>.....</td></tr></table>	Kosmonosy		Došlo	19.11.2013	Č.j. MeUK	3086/M/LJ	Počet příloh / listů	
Kosmonosy									
Došlo	19.11.2013								
Č.j. MeUK	3086/M/LJ								
Počet příloh / listů									
Závazné stanovisko									
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen „OSSL“), příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen „lesní zákon“) posoudil záměr předložený ing. Jitkou Kadlecovou, Klatvesi, IČ 42713927, spočívající v rozdělení pozemku p.č. 1578/418 v k.ú. Kosmonosy na stavební pozemky, přičemž dochází v rámci tohoto řízení u příslušného stavebního úřadu i k dotčení pozemků do 50m od kraje lesa, a proto OSSL podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě podání vydává souhlas dle § 14 odst. 2 lesního zákona s řízením podle zvláštních předpisů¹ - dělení pozemku p.č. 1578/418 (rozhodnutí o využití území/dělení pozemku) v k.ú. Kosmonosy do 50 metrů od kraje lesa (p.č. 1579 v k.ú. Kosmonosy) za účelem vytvoření stavebních pozemků. <u>Souhlas je vydán za těchto podmínek:</u> 1. navržené dělení pozemku p.č. 1578/418 v k.ú. Kosmonosy a následné využití tohoto území jako pozemky pro výstavbu musí respektovat odstupovou vzdálenost 20m od kraje lesa, 2. výše zmíněná vzdálenost od kraje lesa bude mj. podmínkou pro schválení změny ÚPO Kosmonosy, následně územních rozhodnutí minimálně pro pozemky označené jako 2, 3, 6 a 8 (viz příloha), 3. souhlas je určen na dobu platnosti územního rozhodnutí i stavebního povolení či ohlášení. Odůvodnění Odbor ŽP obdržel dne 7.10.2013 žádost, zeavidovanou na OŽP pod č.j. 55307/2013, od výše uvedeného žadatele, ve věci vyjádření k návrhu parcelace poz. č. 1578/418 v k.ú. Kosmonosy. Po telefonické konzultaci a následném doplnění zakresu vzdálenostních limitů od kraje lesa je ve shodě s vlastním přílehlým lesem (Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové 8, IČ 42196451) vydáno toto závazné stanovisko. Jeho účelem je zajištění bezpečnosti osob a majetku je, že parcelace následně umožní RD (bez návrhu nezbytně nutých opatření² ve smyslu § 22 lesního zákona) od 20m od kraje lesa (p.č. 1579 v k.ú. Kosmonosy), viz vyjádření Lesů ČR, s.p., LS Nymburk. OSSL vyhodnotil předně dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa a stanovil podmínky (pro předložený snaz) k umístění a existenci staveb z důvodu zajištění bezpečnosti osob a majetku zejména proti pádu stromů nebo jejich částí, přičemž dodržení stanovených podmínek č.1 a 2, je možno považovat za plnění ochranu lesa jako národního bohatství (ochrana zájmů chráněných tímto zákonem) čímž není nutné vést samostatné správní řízení podle § 22 lesního zákona.									

Omluva a upřesnění - Naše Kosmonosy

Napsal uživatel David Odnoha
Středa, 30 Červenec 2014 12:16

