Napsal uživatel ing. Karel Blecha, zastupitel
Pondělí, 20 Červen 2022 10:45

Již ve svém posledním příspěvku z května jsem avizoval, že dne 22. 6. 22 od 16:00 v hasičské zbrojnici proběhne výše uvedené. Myslím, že je přímo povinností každého zastupitele se problematikou zabývat. Celá agenda přípravy nového územního plánu je navíc dosti utajená. Snad mohla být v posledním Kosmonoském zpravodaji (květnové číslo) věnována této problematice jedna strana. Nebyla tam ani čárka. Na hlavní straně webu města Kosmonos rovněž nic nenajdeme. Pouze v útrobách úřední desky najdeme oznámení o VP (veřejném projednání) a poté ještě na webu města v oddílu Územní plán. Nelze se teď rozepisovat o všech peripetiích s připravovaným územním plánem města Kosmonos. To by bylo na několik stran…

Připomenu pouze encyklopedicky klíčový rok 2019… kde se začalo mluvit o novém územním plánu Kosmonos v souvislosti s výstavbou II. etapy D + D parku v Kosmonosích (4 haly podél D10 směrem na Stakorskou). Bylo hodně cirkusu. Byly petice proti výstavbě hal a na podporu hal – www. Kosmonosybezaut.cz a z agendy té doby vyplývá jednoznačně, jak by Ing. Petr Dědek zainvestoval v případě výstavby hal obchvat z Průmyslové do Chudoples. A tenkrát jsme na to docela někteří přikyvovali… Zmínka o obchvatu je velmi důležitá, protože bude hrát zásadní roli v příštích měsících. Nakonec víme, jak vše dopadlo. Výstavba hal byla posuzována přímo Min. pro životní prostředí a zamítnuta. V té době vznikla i komise pro územní plán, která měla být nápomocna pověřenému zastupiteli (Ing. Pavel Janeček) a to ve složení: zastupitelé Blecha, Zedník, Ing. Pavel Veselý a Jiří Rybín z Hor. Stakor. Rovněž byl vyměněn pořizovatel, kde to původně byl Magistrát města Ml. Boleslav (pí. Irena Šulcová) a byl nahrazen tzv. „létajícím pořizovatelem“ Ing. Šímou z Českých Budějovic. A na závěr si poslechněte zvukový záznam z jednání MZ ze dne 31. 3. 2022 od 1hod 53 min., kde zastupitel doc. Horák nabádá ke schvalování územního plánu až po volbách… a k tomu nám zastupitel JUDr. Řípa sdělil, že jsme se museli rozloučit i se zpracovatelkou územního plánu Ing. arch. Boháčovou.

V takovémto klimatu jsme se dostali k počátku května, kde jsem naléhal na pověřeného zastupitele Ing. Janečka, aby poprvé svolal komisi pro územní plán. Komise se sešla 10. 5. 2022 na MěÚ Kosmonosy v polovičním obsazení (Blecha, Zedník) společně s vedoucími pracovníky MěÚ Kosmonosy. Takže k ideálnímu stavu… asi měl být od února veden s veřejností nějaký dialog (Komise pro územní plán, Kosmonoský zpravodaj, dotazy přímo na pořizovatele, atd.) se vůbec neuskutečnil. V návrhu územního plánu jsou schována čertova kopýtka, např. likvidace zahrádkářské kolonie (na pozemcích města) naproti fotbalovému hřišti. Navrhuje se budoucí využití na výstavbu rodinných domků. U takovéto činnosti (rozprodej parcel na rodinné domky) by asi řada zastupitelů chtěla být. Tady si myslím, že máme Kosmonosy již dost obloženy výstavbou rodinných domků (těmi sídlišti „naležato“) a tito naši spoluobčané, kteří plochu využívají k rekreaci a jiné činnosti tam příštích 20 let mohou dále být. Tolik letem světem k novému územnímu plánu, který má nahradit ten původní z roku 2000. A jak bylo avizováno, nový územní plán se má schválit na posledním jednání MZ v tomto volebním období a to dne 7. 9. 2022.

A ke komunálním volbám si zapamatujme 19. červenec 2022, kdy musí být podány na MěÚ kandidátní listiny. Prozatím zjišťujeme kolem sebe apatii, bojácnost a nezájem o to jaké řídící kádry pošleme do vedení města Kosmonosy. Není divu vždyť do života převážné části populace již vstupuje paní Bída.

Ing. Kar. Blecha

zastupitel města Kosmonosy